

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Feira de Santana/BA, 9 de março de 2026

O síndico do **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ANA MULLER FALCÃO**, no uso de suas atribuições, convoca todos os condôminos, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária para explanação dos assuntos abaixo delineados:

Dia: 19 de março de 2026 (quinta-feira)

Horário da 1ª Convocação: 16h30

Horário da 2ª Convocação: 17h

Local: Térreo do Condomínio Edifício Ana Muller Falcão.

Ordem do dia:

- 1) Discussão e votação para o AVCB através de Taxa Extra;
- 2) O que ocorrer.

OBSERVAÇÕES:

- É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, desde que estes estejam munidos com procurações originais com fins específicos para o ato, com firma reconhecida da assinatura do outorgante (artigo 654, § 2º, do Código Civil), não sendo permitidas procurações digitalizadas, fotocopiadas, etc.;
- Não será aceito voto de não proprietário, mesmo que parente, salvo esposo (a);
- A ausência dos senhores condôminos não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância os assuntos que forem tratados e deliberados;
- Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar ou serem votados nas deliberações (artigo 1.335, inciso III, do Código Civil).

Contamos com a presença de todos!